

Prix: **850 000 DH**



SCANNER POUR VOIR LE BIEN EN  
LIGNE  
[www.immokom.com/ZD043](http://www.immokom.com/ZD043)

## Appartement à vendre Marrakech - Allal Fassi



✓ **2**  
Chambres

✓ **1**  
Salles de bain

✓ **3**  
Étage

✓ **4**  
Nombre d'étages

✓ **1**  
Places de parking

✓ **2**  
Balcons

✓ **1**  
Ascenseurs

✓ **2015**  
Année de construction

✓ **1**  
Cuisine

✓ **1**  
Salons

### Les points forts:

✓ Ascenseur

✓ Isolation Thermique

✓ Proche Centre Commercial

✓ Proche École

✓ Proche Transport

✓ Meublé

✓ Internet Fibre

✓ Conciergerie

✓ Balcon

✓ Piscine

✓ Parking

✓ Climatisation

✓ Salle de Bain Complète

Continuer pour voir les images







[Continuer pour voir la description](#)



## Description:

### Appartement de charme à vendre à Allal Fassi – Marrakech

Découvrez un appartement élégant et parfaitement agencé, situé dans le quartier recherché de **Allal Fassi** à Marrakech. Niché au **3<sup>e</sup> étage** d'une résidence bien entretenue, ce bien de **87 m<sup>2</sup>** offre un cadre de vie confortable, lumineux et fonctionnel, idéal pour une résidence principale comme pour un investissement de qualité.

Dès l'entrée, vous serez séduit par l'harmonie des espaces et la disposition intelligente des pièces, offrant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Son salon convivial, ses chambres confortables et ses équipements modernes créent un environnement propice au bien-être quotidien.

#### Caractéristiques principales

- 87 m<sup>2</sup> de surface habitable
- 2 chambres spacieuses
- 1 salon lumineux
- 1 cuisine fonctionnelle
- 1 salle de bain complète
- Couloir de distribution pratique
- 3<sup>e</sup> étage
- Résidence de 4 étages
- Construction de 2015
- Appartement meublé
- 2 balcons agréables
- 1 place de parking
- Ascenseur dans la résidence

Les atouts qui font la différence

- Ascenseur
- Isolation thermique
- Climatisation
- Internet fibre
- Conciergerie
- Piscine
- Parking sécurisé
- Proche des écoles
- Proche des transports
- Proche des centres commerciaux
- Salle de bain complète
- Balcons offrant une belle ouverture sur l'extérieur

Prix de vente 850 000 DH

Un bien séduisant qui réunit confort, praticité et emplacement privilégié dans l'un des secteurs les plus appréciés de Marrakech. Une opportunité rare pour profiter d'un cadre de vie agréable tout en réalisant un investissement sûr et pérenne.



Votre partenaire immobilier de confiance

#### Contactez-nous

Tél: +212 6 11 76 42 54

WhatsApp: +212 6 11 76 42 54

Email: tahasrhayar@gmail.com

#### Suivez-nous

Facebook: <https://www.facebook.com/>

Instagram: <https://www.instagram.com/>

TikTok: <https://www.tiktok.com/>