

Prix: **620 000 DH**



SCANNER POUR VOIR LE BIEN EN  
LIGNE  
[www.immokom.com/1JSO8](http://www.immokom.com/1JSO8)

## Appartement à vendre Marrakech - Azzouzia



 **74 m<sup>2</sup>**  
Surface

 **2**  
Chambres

 **1**  
Salles de bain

 **4**  
Étage

 **4**  
Nombre d'étages

 **1**  
Balcons

 **1**  
Ascenseurs

 **2014**  
Année de construction

 **1**  
Cuisine

 **1**  
Salons

### Les points forts:

 Ascenseur

 Interphone

 Proche Centre Commercial

 Proche Hôpital

 Internet Fibre

 Conciergerie

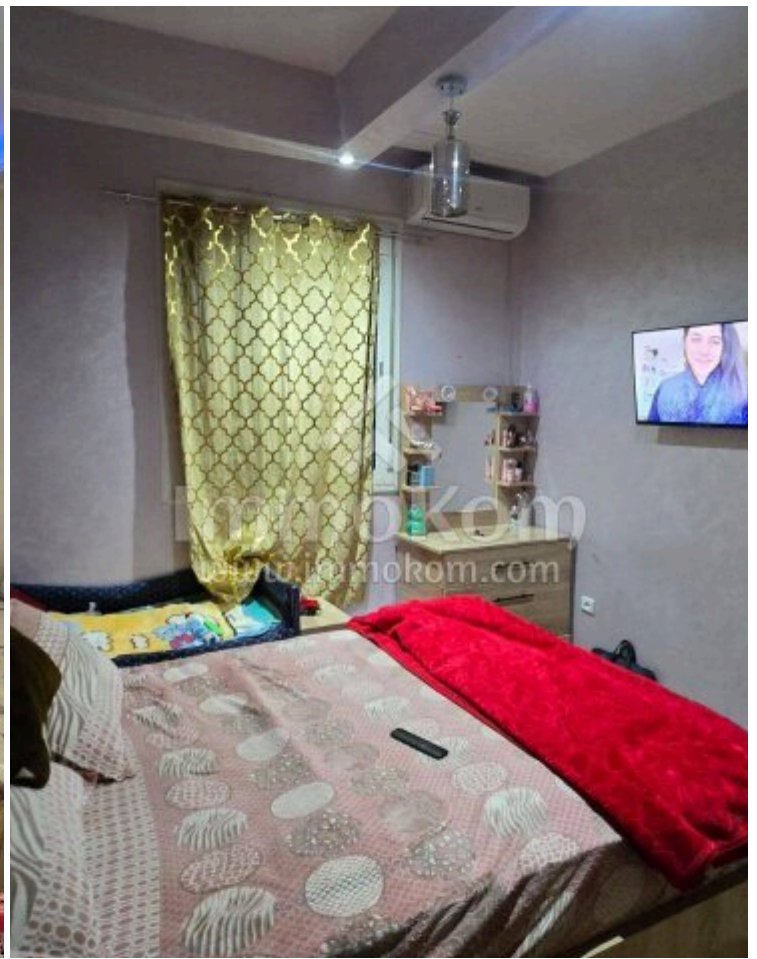
 Balcon

 Parking

 Climatisation

[Continuer pour voir les images](#)





[Continuer pour voir la localisation](#)



## Localisation:



[Continuer pour voir la description](#)



## Description:

### Appartement d'exception à vendre à Azzouzia – Marrakech

Découvrez un appartement élégant et soigneusement entretenu, idéalement situé dans le quartier prisé d'**Azzouzia à Marrakech**. Niché au **4<sup>e</sup> étage** d'une résidence bien entretenue avec ascenseur, ce bien séduit par son excellent état, sa luminosité naturelle et son cadre de vie agréable, pensé pour le confort quotidien.

Dès l'entrée, vous serez charmé par ses espaces harmonieusement agencés, offrant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Le salon invite à la détente, tandis que les chambres promettent calme et sérénité. Son balcon constitue un véritable espace privilégié pour profiter des douces journées marrakchies.

#### Prix attractif

- 620 000 DH

#### Caractéristiques principales

- 2 chambres confortables
- 1 salon spacieux et lumineux
- 1 salle de bain
- 1 cuisine fonctionnelle
- 4<sup>e</sup> étage
- Résidence de 4 étages
- 1 balcon agréable
- 1 ascenseur
- Construction de 2014
- État excellent
- Appartement non meublé

#### Les atouts qui font la différence

- Ascenseur
- Interphone
- Parking

- Climatisation
- Internet Fibre
- Conciergerie
- Balcon
- Proche d'un centre commercial
- Proche d'un hôpital
- Environnement pratique et recherché

Cet appartement représente une opportunité idéale pour une résidence principale ou un investissement sûr. Son emplacement stratégique, ses prestations appréciées et son excellent état en font un bien rare où confort, praticité et qualité de vie se rencontrent parfaitement.



Votre partenaire immobilier de confiance

#### Contactez-nous

**Tél:** +212 6 11 76 42 54

**WhatsApp:** +212 6 11 76 42 54

**Email:** [tahasrhayar@gmail.com](mailto:tahasrhayar@gmail.com)

#### Suivez-nous

Facebook: <https://www.facebook.com/>

Instagram: <https://www.instagram.com/>

TikTok: <https://www.tiktok.com/>