

Prix: **590 000 DH**



SCANNER POUR VOIR LE BIEN EN  
LIGNE  
[www.immokom.com/GQ039](http://www.immokom.com/GQ039)

## Appartement à vendre Marrakech - Mabrouka



**75 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2**  
Chambres

**1**  
Salles de bain

**1**  
Places de parking

**2**  
Balcons

**1**  
Ascenseurs

**1**  
Cuisine

**1**  
Salons

### Les points forts:

Ascenseur

Interphone

Proche Centre Commercial

Proche École

Proche Transport

Cuisine Équipée

Internet Fibre

Conciergerie

Balcon

Parking

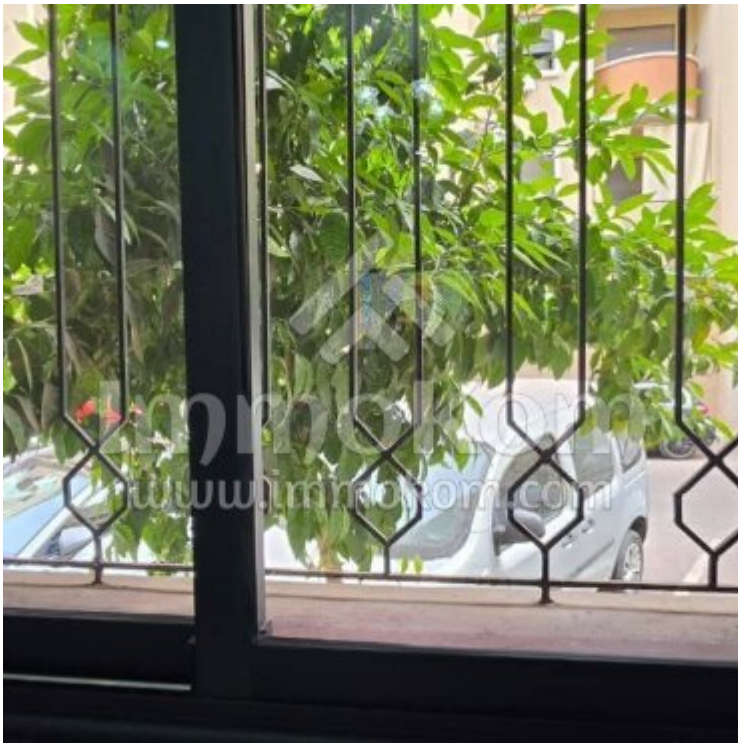
Climatisation

Salle de Bain Complète

[Continuer pour voir les images](#)







[Continuer pour voir la description](#)



## Description:

Belle opportunité d'acquisition à Marrakech ! Appartement en excellent état situé dans le quartier recherché de Mabrouka, idéal pour résidence principale ou investissement locatif.

Marrakech – Mabrouka

Appartement à vendre non meublé en excellent état

Prix : 590 000 DH

2 chambres confortables et lumineuses

1 salle de bain complète

1 salon agréable et bien agencé

1 cuisine équipée

1 place de parking privative

2 balcons offrant une belle luminosité

Résidence avec ascenseur et conciergerie

Climatisation installée

Interphone pour plus de sécurité

Internet fibre disponible

Proche des transports en commun

À proximité des écoles

Proche des centres commerciaux et commodités

Bien disponible immédiatement

Excellent rapport qualité/prix dans un secteur dynamique de Marrakech

Emplacement stratégique et fort potentiel de valorisation

Idéal pour un premier achat ou un investissement rentable à long terme



Votre partenaire immobilier de confiance

### Contactez-nous

**Tél:** +212 6 11 76 42 54

**WhatsApp:** +212 6 11 76 42 54

**Email:** tahasrhayar@gmail.com

### Suivez-nous

Facebook: <https://www.facebook.com/>

Instagram: <https://www.instagram.com/>

TikTok: <https://www.tiktok.com/>